

Regulamin określający zasady i tryb udzielania dotacji celowych na dofinansowanie z budżetu Miasta Otwocka, ze środków pochodzących z wpływów z tytułu opłat za korzystanie ze środowiska i administracyjnych kar pieniężnych za przekroczenia lub naruszenia wymogów korzystania ze środowiska, przedsięwzięć z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej, obejmujących wymianę źródeł ciepła w budynkach i lokalach na korzystniejsze z punktu widzenia kryterium sprawności energetycznej oraz kryterium ekologicznego.

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1

Regulamin określa zasady i tryb udzielania dotacji z budżetu Miasta Otwocka na przedsięwzięcia polegające na wymianie źródeł ciepła w budynkach jednorodzinnych oraz w lokalach w budynkach wielorodzinnych.

§ 2

Ilekróć w niniejszym Regulaminie jest mowa o:

1. dotacji – rozumie się przez to dotację zgodną z definicją z ustawy z 27 sierpnia 2009 r. *o finansach publicznych* (Dz. U. z 2017 r. poz. 2077);
2. Wnioskodawcy – rozumie się przez to podmiot ubiegający się o udzielenie dotacji. Wnioskodawcami mogą być wszelkie podmioty posiadające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, tzn.:
 - podmioty niezaliczone do sektora finansów publicznych, w szczególności osoby fizyczne, wspólnoty mieszkaniowe, osoby prawne, przedsiębiorcy;
 - jednostki sektora finansów publicznych będące gminnymi lub powiatowymi osobami prawnymi.
3. prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane – rozumie się przez to tytuł prawny do nieruchomości w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 t. j. ze zm.);
4. umowie o udzieleniu dotacji – rozumie się przez to umowę cywilno-prawną zawartą pomiędzy Gminą Otwock reprezentowaną przez Prezydenta Miasta Otwocka a Wnioskodawcą;
5. przedsięwzięciu – rozumie się przez to wymianę źródła ciepła w budynku lub lokalu na korzystniejsze z punktu widzenia kryterium sprawności energetycznej oraz kryterium ekologicznego.

Rozdział 2

Warunki otrzymania dotacji

§ 3

1. Dotacja wypłacana jest ze środków budżetu Miasta na dofinansowanie kosztów inwestycji poniesionych w związku z wymianą źródła ciepła w budynku lub lokalu na korzystniejsze z punktu widzenia kryterium sprawności energetycznej oraz kryterium ekologicznego;

2. Dotację mogą uzyskać podmioty posiadające prawo do dysponowania na cele budowlane nieruchomością położoną na terenie Miasta Otwocka, na której realizowane będzie przedsięwzięcie, na jakie udzielana jest dotacja;
3. Dotacja udzielana jest na podstawie umowy o udzieleniu dotacji i stanowi refundację części kosztów poniesionych w związku z realizacją przedsięwzięcia.
4. Dotacja może być udzielona na przedsięwzięcie, które zostanie zrealizowane dopiero po zawarciu umowy o udzieleniu dotacji.
5. Dotacja przysługuje tylko raz na jedno przedsięwzięcie.
6. W jednym roku budżetowym Wnioskodawca może uzyskać dotację na dofinansowanie jednego przedsięwzięcia.
7. Warunkiem otrzymania dotacji jest likwidacja (demontaż i przekazanie do utylizacji) urządzenia grzewczego opalanego paliwem stałym (tj. węglem, drewnem).

§4

1. Dotacja udzielana jest na wymianę starego źródła ciepła, o którym mowa w § 3 ust. 7, opalanego paliwem stałym (tj. węglem, drewnem), na następujące nowe źródła ciepła:
 - 1) przyłączenie do miejskiego systemu ciepłowniczego,
 - 2) pompy ciepła,
 - 3) kotły gazowe oraz przyłączenie do miejskiego systemu gazowniczego,
 - 4) kotły olejowe,
 - 5) kotły węglowe i peletowe co najmniej 5 klasy zgodnie z normą PN EN 303-5:2012.
2. Załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu określa obszar z największymi przekroczeniami stężeń pyłu zawieszonego PM10 na terenie Miasta Otwocka. Obszar obejmuje wszystkie nieruchomości posiadające adresy przy ulicach stanowiących jego granice, tj. odcinkach ulic: Adama Mickiewicza, Józefa Sowińskiego, Wiązowskiej, Ostrowskiej, Władysława Stanisława Reymonta, Tadeusza Kościuszki, Stefana Żeromskiego, gen. Juliana Filipowicza, Jana Matejki, Stefana Batorego, Tysiąclecia, Brzozowej, Majowej, Turystycznej, oraz przy wszystkich odcinkach ulic objętych w/w granicami.
3. Dla przedsięwzięć realizowanych na obszarze z największymi przekroczeniami dopuszczalnych stężeń pyłu zawieszonego PM10 określonym w załączniku nr 1 Wnioskodawca może uzyskać dotację w następującej wysokości w zależności od rodzaju nowego źródła ciepła:
 - 1) przyłączenie do miejskiego systemu ciepłowniczego, instalacja pomp ciepła: w wysokości 50% udokumentowanych fakturami wydatków, lecz nie więcej niż 7000 zł;
 - 2) instalacja kotłów olejowych i kotłów gazowych oraz przyłączenie do miejskiego systemu gazowniczego: w wysokości 40% udokumentowanych fakturami wydatków, lecz nie więcej niż 5000 zł;
 - 3) instalacja kotłów węglowych i peletowych co najmniej 5 klasy: w wysokości 40% udokumentowanych fakturami wydatków, lecz nie więcej niż 4000 zł;
4. Dla przedsięwzięć realizowanych na pozostałym obszarze Wnioskodawca może uzyskać dotację w następującej wysokości w zależności od rodzaju nowego źródła ciepła:
 - 1) przyłączenie do miejskiego systemu ciepłowniczego, instalacja pomp ciepła: w wysokości 40% udokumentowanych fakturami wydatków, lecz nie więcej niż 6000 zł;
 - 2) instalacja kotłów olejowych i kotłów gazowych oraz przyłączenie do miejskiego systemu gazowniczego: w wysokości 30% udokumentowanych fakturami wydatków, lecz nie więcej niż 4000 zł;
 - 3) instalacja kotłów węglowych i peletowych co najmniej 5 klasy: w wysokości 30% udokumentowanych fakturami wydatków, lecz nie więcej niż 3000 zł;
5. Do kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia zalicza się:
 - 1) koszt zakupu kotła, pompy ciepła,
 - 2) koszt montażu kotła, pompy ciepła,

- 3) koszt zakupu elementów i materiałów niezbędnych do montażu kotła, pompy ciepła,
 - 4) koszt wykonania instalacji w kotłowni oraz komina,
 - 5) koszt wykonania przyłącza gazowego,
 - 6) opłata za przyłączenie do sieci dystrybucji gazu,
 - 7) koszt przyłączenia do miejskiego systemu ciepłowniczego.
6. Do kosztów niekwalifikowanych zalicza się pozostałe koszty, w szczególności:
- 1) koszt dokumentacji technicznej niezbędnej do realizacji przedsięwzięcia,
 - 2) koszt opinii kominiarskiej,
 - 3) koszt wykonania lub modernizacji instalacji wewnętrznej rozprowadzającej ciepło w budynku (rury, kaloryfery, grzejniki etc.).

§5

1. Środki finansowe przeznaczone na udzielenie dotacji pochodzić będą z opłat za korzystanie ze środowiska i administracyjnych kar pieniężnych za przekroczenia lub naruszenia wymogów korzystania ze środowiska w rozumieniu ustawy Prawo ochrony środowiska i ustawy o ochronie przyrody. Ich wysokość na dany rok będzie określała uchwała budżetowa.
2. Wnioski o udzielenie dotacji są przyjmowane po uchwaleniu budżetu na dany rok przez Radę Miasta Otwocka.
3. Realizacja wniosków odbędzie się do wysokości środków przeznaczonych na dotacje w uchwale budżetowej na dany rok.
4. Kolejność rozpatrywania wniosków zależna jest od rodzaju nowego źródła ciepła; określa ją § 4 ust. 1. Po weryfikacji na podstawie powyższego kryterium następuje podział wniosków na grupy w zależności od rodzaju nowego źródła ciepła. W ramach poszczególnych grup wnioski rozpatrywane są według kolejności wpływu. Warunkiem rozpatrzenia wniosku jest jego kompletność.
5. Wnioski złożone w terminie naboru, jednak po wyczerpaniu środków w budżecie znajdują się na liście rezerwowej. Ich rozpatrywanie (zgodnie z powyższymi kryteriami) będzie możliwe w przypadku zwolnienia środków budżetowych.
6. Termin rozpoczęcia i zakończenia naboru wniosków ogłasza Prezydent Miasta Otwocka.
7. Wnioski złożone poza terminem naboru są zwracane do wnioskodawców bez rozpatrzenia.
8. Wnioski, które nie zostaną rozpatrzone z uwagi na brak środków w budżecie na dany rok, nie przechodzą na rok następny, z zastrzeżeniem § 8 ust. 7.

Rozdział 3

Tryb udzielania i rozliczania dotacji

§6

1. W celu zawarcia umowy o udzieleniu dotacji Wnioskodawca zobowiązany jest przedłożyć wniosek o udzielenie dotacji według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszego Regulaminu.
2. Załącznikiem do wniosku o udzielenie dotacji jest oświadczenie potwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;
3. W przypadku ubiegania się o udzielenie dotacji jako pomocy de minimis Wnioskodawcę obowiązują ponadto zapisy z § 10.

§7

1. Wnioski o udzielenie dotacji i o wypłatę dotacji rozpatruje Prezydent Miasta Otwocka.
2. Podstawą udzielenia dotacji jest umowa, która musi być zgodna z art. 250 ustawy z 27 sierpnia 2009 r. *o finansach publicznych*.

3. Prezydent Miasta Otwocka odmawia zawarcia umowy, jeżeli wniosek o udzielenie dotacji nie spełnia wymogów określonych w § 6, a braków tych nie usunięto w wyznaczonym terminie pomimo wezwania.
4. Po zawarciu umowy i realizacji przedsięwzięcia, na które udzielona ma być dotacja, Wnioskodawca składa wniosek o wypłatę dotacji, według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszego Regulaminu.
5. W związku z rozpatrywaniem wniosku, o którym mowa w ust. 4 dokonywana jest analiza przedłożonych dokumentów pod kątem sprawdzenia, czy przedsięwzięcie zrealizowane jest prawidłowo. Pozytywny wynik analizy przedłożonych dokumentów jest warunkiem wypłaty dotacji.
6. Dotacje wypłacane są przelewem na wskazany rachunek bankowy w terminie 30 dni od daty złożenia wniosku o wypłatę dotacji.

§ 8

Rozliczenie dotacji

1. W celu rozliczenia dotacji Wnioskodawca zobowiązany jest do:
 - 1) Złożenia kompletnego wniosku o udzielenie dotacji.
 - 2) Podpisania Umowy o udzieleniu dotacji.
 - 3) Zrealizowania przedsięwzięcia zgodnie z Umową o udzieleniu dotacji.
 - 4) Złożenia kompletnego wniosku o wypłatę dotacji w terminie określonym w Umowie.
2. Załącznikami do wniosku o wypłatę dotacji są:
 - 1) faktury potwierdzające poniesione wydatki na realizację przedsięwzięcia – dokumenty te powinny jako nabywcę wskazywać Wnioskodawcę.
 - 2) dokumenty uprawniające do realizacji przedsięwzięcia zgodnie z ustawą Prawo budowlane – jeżeli inwestycja wymaga uzyskania takich dokumentów.
 - 3) dokument potwierdzający demontaż i przekazanie starego źródła ciepła do likwidacji, wystawiony przez uprawnionego przedsiębiorcę.
 - 4) protokół odbioru instalacji nowego źródła ciepła, sporządzony pomiędzy Wnioskodawcą a wykonawcą przedsięwzięcia.
3. Ponadto do wniosku należy dołączyć następujące dokumenty, w zależności od rodzaju nowego źródła ciepła:
 - 1) w przypadku pompy ciepła:
 - a) pozwolenie na wykonanie odwiertów o głębokości np. 80 m lub zgłoszenie wykonania robót i pismo ze starostwa o braku sprzeciwu na zawiadomienie;
 - b) certyfikaty urządzenia.
 - 2) w przypadku wymiany na kocioł węglowy lub peletowy:
 - a) deklarację zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (CE / WE lub B);
 - b) wydany przez akredytowane laboratorium certyfikat zgodności z normą PN EN 303-5:2012 potwierdzający co najmniej 5 klasę kotła;
 - c) opinię kominiarską dotyczącą stanu technicznego przewodów kominowych oraz prawidłowości podłączeń paleniskowych i wentylacyjnych w budynku.
 - 3) W przypadku wymiany na kocioł gazowy:
 - a) deklarację zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (CE / WE lub B);
 - b) opinię kominiarską
 - c) w przypadku przyłączenia do sieci gazowej – umowę dostawy gazu.
 - 4) W przypadku wymiany na kocioł olejowy:
 - a) deklarację zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (CE / WE lub B);
 - b) opinię kominiarską.
4. Załączniki do wniosku mogą być składane w oryginale lub w formie kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.

5. Termin złożenia wniosku o wypłatę dotacji upływa nie później niż do dnia 30 września roku kalendarzowego, w którym został złożony wniosek o udzielenie dotacji.
6. Jeżeli po rozliczeniu wniosków o wypłatę dotacji złożonych w zasadniczym terminie naboru pozostaną w budżecie środki na ten cel, Prezydent Miasta może ogłosić dodatkowy nabór wniosków. Termin złożenia wniosku o wypłatę dotacji w ramach dodatkowego naboru upływa nie później niż do dnia 30 listopada danego roku kalendarzowego.
7. Wnioskodawca, z którym zostanie podpisana umowa dotacji, planujący wymianę dotychczasowego źródła ciepła na przyłączenie do sieci gazowej, w przypadku opóźnień ze strony wykonawcy odpowiedzialnego za budowę przyłącza gazowego, może złożyć wniosek o wypłatę dotacji w terminie do 12 miesięcy od dnia podpisania umowy dotacji. Wniosek ten zostanie rozpatrzony w pierwszej kolejności w ramach kolejnego naboru.
8. W przypadku wymienionym w pkt 7, wnioskodawca jest zobowiązany przed upływem terminu złożenia wniosku o wypłatę dotacji określonego w pkt 5 i 6, przedłożyć do Urzędu Miasta Otwocka oświadczenie o opóźnieniu w budowie przyłącza gazowego i zamiarze złożenia wniosku o wypłatę dotacji w trybie określonym w pkt 7. Brak złożenia oświadczenia jest równoznaczny z rezygnacją z dotacji.
9. Termin wypłaty dotacji wynosi do 30 dni od daty złożenia wniosku o wypłatę dotacji.
10. Złożony kompletny wniosek o wypłatę dotacji stanowi jednocześnie jej rozliczenie, jak również jest potwierdzeniem wykorzystania dotacji zgodnie z przeznaczeniem.

Rozdział 4 **Warunki i tryb przyznania dotacji jako pomocy publicznej**

§ 10

1. W przypadku podmiotów prowadzących działalność gospodarczą, w tym w zakresie rolnictwa lub rybołówstwa, dotacja stanowi pomoc de minimis, a jej udzielenie następuje, w zależności od zakresu prowadzonej działalności, zgodnie z:
 - 1) rozporządzeniem Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18.12.2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. UE L 352/1 z 24.12.2013)
 - 2) rozporządzeniem Komisji (UE) Nr 1408/2013 r. w sprawie stosowania art.107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz. UE L 352/9 z 24.12.2013).
2. Warunkiem uzyskania dotacji przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis jest przedłożenie zaświadczeń lub oświadczeń, o których mowa w art. 37 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 2 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 30.04.2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2016 r. poz.1808 z późn. zm.) oraz – w zależności od rodzaju pomocy de minimis, o którą ubiega się wnioskodawca – informacji określonych w:
 - 1) rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29.03.2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311 ze zm.) – w przypadku pomocy de minimis na podstawie rozporządzenia Komisji UE nr 1407/2013, albo:
 - 2) rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 11.06.2010 r. w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie – w przypadku pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie.